| | INSTITUTO NACIONAL DE VIAS<br>PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE<br>MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA<br>ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | CÓDIGO | MEPI-MN1-IN-10-FR-1 |
|---|---|---|---|
| | | VERSIÓN | 1 |
| | | PÁGINA | |

FECHA: 8/12/2025 (Día / Mes / Año)

**ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA** ☐ **ITEMS NO PREVISTOS** ☑

**UNIDAD EJECUTORA:** SMCN-GRUPO SUR OCCIDENTE **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** PUTUMAYO

**CONTRATO No.** 985 de 2022 (Indicar número y año)

**OBJETO DEL CONTRATO:** MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA CARRETERA VILLAGARZON - SAN JOSE DEL FRAGUA Y PUENTE SOBRE EL RIO CAQUETA EN LOS DEPARTAMENTOS DE PUTUMAYO, CAUCA Y CAQUETA EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA VIAS PARA LA CONEXION DE TERRITORIOS, EL CRECIMIENTO SOSTENIBLE Y LA REACTIVACIÓN 2.0

**PROYECTO:** Villagarzon - Puerto Bello - San Jose del Fragua

**CONTRATISTA:** CONSORCIO VIAS COLOMBIA 055

**INTERVENTOR:** CONSORCIO VIAL JAC 2022 **Contrato No.:** 988 de 2022

**FECHA CIERRE PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATO DE OBRA:** 9 (Día) 2 (Mes) 2022 (Año)

**DATOS ESPECÍFICOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | GRUPO DE AJUSTE | UNIDAD | CANTIDAD |
|---|---|---|---|---|
| NP 14 | PAISAJISMO Y PROTECCIÓN CONTRA EROSIÓN DE TALUDES (Taludes de Relleno) | 11606 | m2 | 53,856.90 |

**I. EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | APU REF. | CANTIDAD | TIPO | TARIFA / HORA | RENDIMIENTO | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RETROEXCAVADORA 120 HP | 210.1.2 | 1 | $ 180,000.00 | $ 180,000.00 | 34.29 | $ 5,249.34 |
| VOLQUETA DOBLE TROQUE | 900.2 | 1 | $ 122,000.00 | $ 122,000.00 | 30.00 | $ 4,066.67 |
| CAMION NQR | 730.1 | 1 | $ 47,250.00 | $ 47,250.00 | 60.00 | $ 787.50 |
| HERRAMIENTA MENOR | 5.00% | | | | | $ 59.03 |
| | | | | | **SUBTOTAL** | **$ 10,162.54** |

**II. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | APU REF. | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE PRÉSTAMOS | 210.1.2 | M3 | 0.188 | $ 9,461.42 | $ 1,774.02 |
| TRIPLE 15 | Cotización | KG | 0.050 | $ 3,791.00 | $ 189.55 |
| ENRAIZADOR | Cotización | LTS | 0.020 | $ 16,851.00 | $ 337.02 |
| ABONO ORGANICO | Cotización | KG | 0.500 | $ 25,276.00 | $ 12,638.00 |
| PASTO GRAMINIA | Cotización | KG | 0.010 | $ 84,254.00 | $ 842.54 |
| AGUA LT | 610.2 | | 15.00 | $ 96.00 | $ 1,440.00 |
| | | | | **SUBTOTAL** | **$ 17,221.13** |

**III. TRANSPORTES**

| MATERIAL | UNIDAD | CANTIDAD (1) | DISTANCIA (2) | CANTIDAD * DISTANCIA | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | **SUBTOTAL** | **$ -** |

**IV. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | APU Ref | CANTIDAD | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| OFICIAL | 730.1 | 1 | $ 63,306.41 | 1.85 | $ 117,117.00 | 274.29 | $ 426.99 |
| AYUDANTE | 730.1 | 3 | $ 37,244.00 | 1.85 | $ 206,705.00 | 274.29 | $ 753.61 |
| | | | | | | **SUBTOTAL** | **$ 1,180.60** |
| | | | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **$ 28,564.27** |

**V. COSTOS INDIRECTOS**

| *DESCRIPCION* | PORCENTAJE | VALOR TOTAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACION | 20.00% | $ 5,712.85 |
| IMPREVISTOS | 5.00% | $ 1,428.21 |
| UTILIDAD | 5.00% | $ 1,428.21 |
| | **Sub Total** | **$ 8,569.28** |
| | **Precio Unitario Total Aproximado al peso** | **$ 37,134.00** |

Firma
Nombre: LUIS CARLOS ROMO VELASCO
Representante Legal del Contratista o su Apoderado (S)
Matrícula Profesional No.: 52202-58774 NRÑ
CONSORCIO VIAS COLOMBIA 055

**OBSERVACIONES INTERVENTORÍA:**

**APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA**

**Nota 1:** Cuando se trate de análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

**Nota 2:** Cuando se trate de análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación correspondiente a rendimientos, tarifas, precio de materiales, jornales, costos, etc contemplados en los análisis de precios unitarios aprobados por la interventoría que soportan la propuesta económica y los aprobados durante la ejecución del contrato, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto. El Contratista y el Interventor certifican que los precios unitarios del ítem o de los ítems no previstos corresponden a los precios del mercado.

Firma
Nombre: JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matrícula Profesional No.: 25202-100584 CND
CONSORCIO VIAL JAC 2022

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.

Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.